

Eijsden-Margraten: 25 april 2024
Onderwerp: afkoppelen grote erven

Bezoekadres:
Amerikaplein 1
6269 DA Margraten
Servicepunt:
Breusterhof 2
6245 EL Eijsden

Postadres:
Postbus 10
6269 ZG Margraten

tel.: 14043
of: +31 (0)43 458 8488
fax: +31 (0)43 458 8400
info@eijsden-margraten.nl
www.eijsden-margraten.nl

IBAN BNG:
NL46BNGH0285148680
BIC: BNGHNL2C

Geachte raadsleden,

Tijdens de behandeling van het gemeentelijk waterprogramma 2023-2027 werd toegezegd (toezegging 330) dat wij in gesprek zullen gaan met eigenaren van grote erven om te bezien of regenwater afgekoppeld kan worden. We hebben onderzocht op welke efficiënte en effectieve wijze wij gehoor kunnen geven aan deze toezegging. Grote erven zijn niet alleen agrarische bouwkvavels maar ook de bedrijfsterreinen. Middels deze brief willen wij u informeren.

Binnen onze gemeente hebben we ongeveer 220 agrarische bouwkvavels en vier bedrijventerreinen:

1. Aan de Fremme, dit bedrijventerrein is afgekoppeld en kent een eigen regenwatersysteem;
2. Eijsden-Zuid, dit bedrijventerrein heeft een eigen rioolstelsel en zuivering;
3. Eijsden-Noord, dit bedrijventerrein hebben we onlangs laten onderzoeken en er worden bij de reconstructie van de Industrieweg-Zoerbeemden maatregelen getroffen om het regenwater geoptimaliseerd te bufferen en af te voeren.
4. Gronsveld, een gedeelte van het bedrijventerrein is aangesloten op een regenwatersysteem en een gedeelte van het bedrijventerrein watert af op de waterlossing de Zeep.

Van de ongeveer 220 agrarische bouwkvavels is nagegaan welke nog een agrarische functie hebben, welke een (relatief) grote oppervlakte hebben (131), welke na 2013 nog zijn gebouwd of verbouwd, welke reeds afgekoppeld zijn of gebruik hebben gemaakt van de afkoppelregeling (19), die wel zijn aangesloten op het riool, etc. Er resteren dan 62 "grote erven".

We hebben een adviesbureau gevraagd of zij ons kunnen helpen, door de bedrijven te benaderen of te bezoeken en hun te adviseren indien mogelijk om het riool af te koppelen. We hebben een offerte ontvangen waarbij uitgaan wordt van een 25 deelnemende bedrijven. De werkzaamheden worden geraamd op ongeveer € 15.000 afhankelijk van het aantal deelnemende bedrijven en het aantal uren wat per bedrijf nodig is.



Behandeld door : ██████████
Bijlage(n) : 1
Documentkenmerk(en) : 680394



Uw brief van : 09-04-2024
Uw kenmerk : Besluit college
Pagina : 1 van 2
Ons kenmerk : Z/22/161914/680384



.banholt
.bemelen
.cadier en keer
.eckelrade
.eijsden
.gronsveld
.margraten
.mariadorp
.mesch
.mheer
.noorbeek
.oost-maarland
.rijckholt
.scheulder
.st. geertruid

BLOESEM VAN HET ZUIDEN

Kanttekening hierbij is het volgende:

Stel 25 bedrijven met een verhard oppervlak (daken en erfverharding) van 500 m² koppelen af van het riool (maximum toegestaan in de verordening) en vangen water op of laten dit gedoseerd via het openbaar systeem afvloeien. Dan hebben we het over minder dan 1% van het verharde oppervlak in onze gemeente. Waarbij ook nog het risico is dat mais-, kuilvoersappen, melkresten, mestresten, bestrijdingsmiddelenresten in ons regenwatersysteem kunnen komen, eea op basis van ervaringen met casussen van de afgelopen jaren. Wij zijn van mening dat de investering niet opweegt tegen het voordeel.

Wel willen we deze 62 bedrijven actief aanschrijven dat zij gebruik kunnen maken van de stimuleringsregeling afkoppelen regenwater. Daarnaast zullen we via de LLTB-nieuwsbrief de agrarische sector informeren over de regeling.

Wij vertrouwen erop u voldoende te hebben geïnformeerd.

Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten,
De gemeentesecretaris, De burgemeester,

