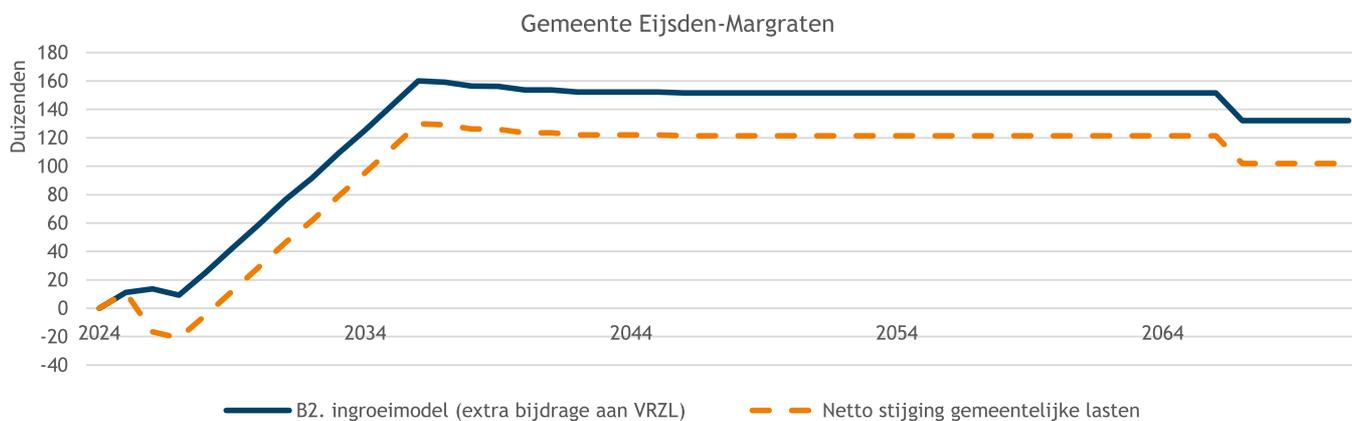


FACTSHEET

EIJSDEN-MARGRATEN

Kazerne	: Cadier en Keer	Eijsden	Mheer	Margraten kazerne	Margraten CVV
Adres	: Limburgerstraat 61, Cadier en Keer	Drekkesteeg 1, Eijsden	An Mhaereboam 3, Mheer	Holstraat 33A, Margraten	Holstraat 35, Margraten
Bouwjaar	: 1999	1978	1997	1973	1990
Laatste renovatie	: n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
BVO [m2]	: 212	508	350	380	3919
Gemeente	: Eijsden-Margraten	Eijsden-Margraten	Eijsden-Margraten	Eijsden-Margraten	Eijsden-Margraten
Eigendom	: Gemeente	Gemeente	Gemeente	VRZL	VRZL
Gedeeld gebruik / verzamelgebouw	: nee	nee	nee	nee	nee
Energielabel	: Onbekend	Onbekend	Onbekend	Onbekend	Onbekend
Afbeelding					

Gemeente	Cadier en Keer		Eijsden		Mheer		Margraten kazerne		Margraten CVV	
Huidige huur	€	-	€	39.916	€	8.980	€	-	€	-
Genormaliseerde huur	€	24.984	€	22.699	€	31.327	€	-	€	-
Meeropbrengsten	€	24.984	€	-17.217	€	22.347	€	-	€	-
Meeropbrengsten gemeente	€									30.115



Jaar	Ingroei-model (extra bijdrage aan VRZL)		Normalisering huur		Netto Stijging gemeentelijke lasten	
2024	€	-	€	-	€	-
2025	€	11.101	€	-	€	11.101
2026	€	13.640	€	-30.115	€	-16.474
2027	€	9.173	€	-30.115	€	-20.942
2028	€	25.228	€	-30.115	€	-4.886
2029	€	42.131	€	-30.115	€	12.016
2030	€	58.984	€	-30.115	€	28.870
2031	€	76.274	€	-30.115	€	46.159
2036	€	160.098	€	-30.115	€	129.984
2067	€	132.075	€	-30.115	€	101.960